

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Páka Községi Önkormányzat Képviselő- testületének 2013. december 3 -án, 16,30-órakor megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Pákai Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme.

Jelen vannak: Lukács Tibor	polgármester,
Károly Róbertné	alpolgármester
Biró Ildikó	képviselő
Varga Ivett	képviselő
Cselenkó Krisztina	képviselő
Kása László	képviselő
Igazoltan távol: Dr.Kukor Gyula	képviselő

Pákai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Tóthné Péter Judit jegyző
Becze Ferencné jegyzőkönyvvezető

Lukács Tibor polgármester köszöntötte a megjelent képviselő-testület tagjait, a jegyzőt és munkatársát. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, 7 főből 6 fő képviselő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Károly Róbertné alpolgármestert Cselenkó Krisztina képviselőt javasolta, melyet a testület elfogadott.

NAPIREND:

- 1.) Fejlesztési célú hitel felvételéről döntés.
- 2.) Vállalkozói szerződés megkötése a KEOP 6.2.0/A/11-2011-0224 projekt kivitelezői munkára.
- 3.) Ravatalozó felújítására megkötött vállalkozói szerződés módosítása
- 4.) Az önkormányzat és a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal gazdálkodásának belső ellenőrzéséről döntés.
- 5.) Társulások működéséről beszámoló
- 6.) Önkormányzathoz beérkezett átmeneti segély kérelmek elbírálása.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1.) Fejlesztési célú hitel felvételéről döntés.

Előadó: Lukács Tibor polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Károly Róberté alpolgármester aggályosnak találta az önkormányzat pénzügyi helyzetét, ugyanakkor javasolta a hitel felvételét, hisz folyamatban lévő pályázati támogatásokból megvalósuló beruházásokról van szó.

Lukács Tibor polgármester elmondta, hogy várhatóan 2014. évben e hiteleket is átvállalja a kormány az önkormányzatoktól, legalábbis a különböző tájékoztatók erről szólnak. Remélhetőleg az idei évben beadott, de még el nem bíralt pályázatok esetében önkormányzatunktól a szükséges saját forrást átvállalja az állam, mivel adósság konszolidációban nem vettünk részt. HA esetleg az adósságunkat nem vállalja át a kormány, a legvégső esetben ingatlanok értékesítésével tudjuk a hiteleinket visszafizetni.

Károly Róberté alpolgármester hozzátette, hogy amennyiben a benyújtott pályázatainkhoz az önerőt nem tudjuk megteremteni, úgy nem szabad újabb hitelfelvételbe bocsátkozni, ezért például, ha nincs más megoldás a közösségi közlekedés fejlesztésére benyújtott

Több hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

204/2013.(XII.3.) sz. határozat

Páka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a falumegújításra és –fejlesztésre LEADER Helyi Akciócsoportok közreműködésével 2012-től igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről szóló 102/2012. (X. 1.) VM rendelet felhívására a „*Ravatalozó és környezetének megújítása*” című pályázat pénzügyi fedezetének biztosításához 18.065.750 Ft összegű hitelt vesz fel a Dél-zalai Egyesült Takarékszövetkezettől az alábbiak szerint:

- a.) Európai Uniós Szervezettől megnyert pályázati támogatás előfinanszírozásának biztosítására – 14. 244.101 Ft,- ot
- b.) Európai Uniós Szervezettől megnyert pályázati önrészeinek biztosítására – 3 .821.649 Ft, -ot 3 éves futamidőre.

A képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a hitelszerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

205/2013.(XII.3.) sz. határozat

Páka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

„*Páka és Páka –Dömefölde belvízrendezési munkái*” című pályázat (NYDOP.-4.1.1/B-11-2011-0034) pénzügyi fedezetének biztosításához 6. 549.748 Ft összegű hitelt vesz fel a Dél-zalai Egyesült Takarékszövetkezettől az alábbiak szerint:

- a.) Európai Uniós Szervezettől megnyert pályázati támogatás előfinanszírozás fennmaradó részének biztosítására – 2 441 521 Ft,- ot
- b.) Belügyminisztériumtól megnyert pályázati támogatás(BMÖNAL-283-12125156-20) előfinanszírozás fennmaradó részének biztosítására – 1 183 871 Ft,- ot
- c.) Európai Uniós Szervezettől megnyert pályázat fennmaradó önrészeinek biztosítására – 2 921 356 Ft, -ot 3 éves futamidőre.

A képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a hitelszerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

206/2013.(XII.3.) sz. határozat

Páka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a
Az önkormányzat tulajdonát képező Páka belterületi 193 hrsz-ú, (8956. Páka, Kossuth út 43. Öveges ház). 1063 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület ingatlanára a Dél-zalai Egyesült Takarékszövetkezet (8800. Nagykanizsa, Erzsébet tér 8.) 30 millió Ft erejéig keretbiztosítéki jelzálogjogot jegyeztessen be a

Páka Község Önkormányzata (8956. Páka, Petőfi út 1.) által a 205/2013.(XII.3.)kt és a 206/2013.(XII.3.)kt sz. határozatok szerint felvett 24.615.498 Ft hitel fedezeteként.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a jelzálogjog szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

2.) Vállalkozói szerződés megkötése a KEOP 6.2.0/A/11-2011-0224 projekt kivitelezői munkára.

Előadó: Lukács Tibor polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

Lukács Tibor polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy 2013. november 18 -én Páka Község Önkormányzata árajánlatot kért a komposztáló ládák beszerzésére.

A kiküldött ajánlati felhívásra az alábbi árajánlatok érkeztek, az alábbi összegekben:

- Együtt Másokért Szociális Szövetkezet 7400. Kaposvár, Tallián Gy. u. 19.
árajánlatának összes bruttó értéke: 9 911 333 Ft

- Science Consulting Kft. 1211. Budapest, Kossuth Lajos utca 62.
árajánlatának összes bruttó értéke: 9 304 833 Ft

- Septum Urbanus Szociális Szövetkezet 7400. Kaposvár, Pipacs u. 33. II. em. 7.
árajánlatának összes bruttó értéke: 9 991 783 Ft.

Mindhárom ajánlat érvényes. A bíráló bizottság a legkedvezőbb ajánlatot adó ajánlattevővel javasolta a szerződés megkötését, aki a Science Consulting Kft. volt.

A polgármester javasolta a kft.-vel a szerződés megkötését.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

207/2013.(XII.3.) sz. határozat

Páka község Önkormányzatának Képviselő-testülete „*hasznosítsuk együtt a zöldhulladékot! Komposztálás Pákán című* KEOP-6.2.0/A/11-2011-0224 azonosító számú pályázati projekt kivitelezési munkáira vállalkozói szerződést köt Science Consulting Kft.-vel (1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 62.)

A vállalkozói díj összege bruttó: 9 304 833 Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

3.) Ravatalozó felújítására megkötött vállalkozói szerződés módosítása

Előadó: Lukács Tibor polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

Lukács Tibor polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet az önkormányzat 2013. szeptember 16-án a LE-KÓ Kft.-vel szerződést kötött az önkormányzat tulajdonát képező ravatalozó felújítására.

A szerződés 3.2.pontja az alábbiak szerint rendelkezik:

„3.2. A kivitelezési munkák ellenértékét Megrendelő az igazolt teljesítést követően 1 db részszámla (összege: 3.549.642,- Ft+ áfa) és 1 db végszámlával (összege: 10.050.358, - Ft+ áfa) 30 napon belül banki átutalással egyenlíti ki.”

A szerződés e pontjának módosítását kezdeményezte a vállalkozó, mivel december 15-ig kevesebb munkát tudnak az eredeti szerződésben meghatározottnál, ezért a kifizetendő részszámlára vonatkozó rendelkezést a munka teljesítés arányában módosítani kell az alábbiak szerint:

„3.2. A kivitelezési munkák ellenértékét Megrendelő az igazolt teljesítést követően 1 db részszámla (összege: 1.564.043,- Ft+ áfa) és 1 db végszámlával (összege: 12.035.957, - Ft+ áfa) 30 napon belül banki átutalással egyenlíti ki.”

A polgármester javasolta a szerződés e pontjának módosítását.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

208/2013.(XII.3.) sz. határozat

Páka község Önkormányzatának Képviselő- testülete a LE-KÓ Építőipari Kft.-vel 2013. szeptember 16-án megkötött vállalkozói szerződést közös megegyezéssel az előterjesztésben foglalt tartalommal módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

4.) Az önkormányzat és a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal gazdálkodásának belső ellenőrzéséről döntés.

Előadó: Lukács Tibor polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás a képviselők részéről nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

209/2013.(XII.3.) sz. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat és a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal 2014 évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint jóváhagyja és elfogadja:

Ellenőrzési tervet megalapozó elemzés címe, időpontja

Belső ellenőrzési kézikönyv: 2008. február 1.

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek

1. A 2013. éves mérleg átfordítása

Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme,

Cél: a számviteli változások szabályszerű végrehajtásának felülvizsgálata.

Tárgya: év végi leltározás előkészítése, kiértékelése, mérleg alátámasztás dokumentálása, végrehajtása

Terjedelme: 6 hónap

Időszak: 2013. november 01-től, 2014. április 30-ig.

Ellenőrzési tervet megalapozó kockázat elemzés címe, időpontja:

Jegyzőségi kockázati szintfelmérés, 2008. február 1

Azonosított kockázati tényezők: A folyamatosan változó jogszabályi környezet

Az ellenőrzés típusa (*): Megbízhatósági ellenőrzés

Az ellenőrzés ütemezése ():** 2014 augusztus-szeptember

Erőforrás szükségletek (*):** 3 szakértői nap

* A 370/2011. (XII. 31.) kormányrendelet alapján.

** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

*** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

A soron kívüli ellenőrzésekhez szükséges kapacitás: 1 szakértői munkanap.

Határidő: folyamatos 2014 év december

Felelős : polgármester

jegyző

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

210/2013.(XII.3.) sz. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat 2014 évi belső ellenőrzésével megbízza bruttó 40000 Ft.- ért a Kavar Gazdasági Tanácsadó Betéti Társaságot (8788. Zalaszentlászló, Kossuth Lajos u. 62).

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

A képviselő testület továbbá felhatalmazza a jegyzőt, hogy a Pákai Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozóan kössön megbízási szerződést a Kavar Gazdasági Tanácsadó Betéti Társasággal(8788 Zalaszentlászló, Kossuth Lajos u. 62)

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

5.) Társulások működéséről beszámoló

Előadó: Lukács Tibor polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás a képviselők részéről nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

211/2013.(XII.3.) sz. határozat

Páka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a az önkormányzati társulások 2013. évi működéséről szóló beszámolót jóváhagyja és elfogadja az előterjesztésben foglaltak figyelembevételével.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA UTÁN:

Tóthné Péter Judit jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy aláírásra került az együttműködési megállapodás a Nemzeti Kulturális Intézettel a kulturális közfoglalkoztatottak munkavégzését illetően, akik a tegnapi nap folyamán elkezdték a munkájukat.

Tájékoztatta továbbá a képviselő-testületet, hogy Kárpáti Jánosné Páka, Béke út 61. szám alatti lakos már több alkalommal járt a hivatalban és szóban kérte az önkormányzatot, hogy a lakóingatlanát vásárolja meg, mivel el kíván költözni a településről, mert egyedül marad, lánya és unokája elköltözött a lakásból. A hivatal a csömödéri szociális otthon a szociális ebéd szállításában, illetve a nappali ellátás biztosításában felajánlotta a segítségét, melyre nem tart igényt, azt szeretné, ha az ingatlana megvásárlásra kerülne. Az önkormányzat pénzügyi helyzete nem teszi lehetővé, hogy magánszemélyektől ingatlan vásárlásra kerüljön sor.

Károly Róbertné alpolgármester egyetértett a jegyző által elmondottakkal, véleménye szerint a képviselő-testület hozzon döntést a témában annak érdekében, hogy kérelmező egyértelmű választ adjon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

212/2013.(XII.3.) sz. határozat

Páka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Páka, Béke út 61. szám alatti lakóingatlan nem vásárolja meg Kárpáti Jánosné tulajdonostól.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa az ingatlan tulajdonosát.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

6.) Önkormányzathoz beérkezett átmeneti segély kérelmek elbírálása.

Előadó: Tóthné Péter Judit jegyző.

A 6.)napirendi pont tárgyalása zárt ülésen történik.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

Nyílt ülésen több napirendet a képviselő-testület nem tárgyal.

K.m.f.

Lukács Tibor
Polgármester

Tóthné Péter Judit
jegyző

Károly Róbertné
alpolgármester

Cselenkó Krisztina
képviselő

(jkv. Hitelesítő)