

123/7/2016.

Z A L A megye

P Á K A Község
Önkormányzata

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

P Á K A Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. július 6- án tartott nyílt ülésről

Határozatok

100/2016.(VII.6.) kt. határozatok

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Páka Községi Önkormányzat Képviselő- testületének 2016. július 6 -án, 18,⁰⁰- órakor megtartott nyílt ülésről.

Az ülés helye: Pákai Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme.

Jelen vannak:	Lukács Tibor	polgármester,
	Varga Ivett	alpolgármester
	Gyurica János	képviselő
	Németh Nóra	képviselő
	Panágl Tamás	képviselő
	Varga Zsolt	képviselő
Igazoltan távol:	Károly Róbertné	képviselő

Pákai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:
Tóthné Péter Judit jegyző

Lukács Tibor polgármester köszöntötte a megjelent képviselő-testület tagjait. Külön köszöntötte a jegyzőt munkatársát.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 főből 6 fő képviselő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Németh Nóra és Gyurica János képviselőket javasolta, melyet a testület egyhangúlag elfogadott.

NAPIREND:

- 1.) Polgármesteri tájékoztató.
- 2.) Interpelláció, kérdés
- 3.) Rendkívüli települési támogatás iránti kérelem elbírálása

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1.) Polgármesteri tájékoztató.

Előadó: Lukács Tibor polgármester

Az előterjesztés szóban történt.

Lukács Tibor polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Fekete János Mikekarácsonyfai lakos ingatlan vásárlási kérelmet nyújtott be az önkormányzati tulajdonú 2317/2 hrsz- ú 990 m2 nagyságú rét és erdő művelési ág ingatlanokra. Kérelmét azzal indokolta, hogy a szomszédos területeket már megvásárolta, megközelíteni azonban nehezen tudja, kért nem szeretne okozni az önkormányzati tulajdonban.

Panágl Tamás képviselő véleménye szerint a képviselő-testület ezen az ülésen az ingatlan értékesítéséről ne hozzon döntést. A már megalakított munkacsoport helyszíni szemlén tájékozódjon a területről, majd ezt követően tegyen javaslatot a testületnek az ingatlan értékesítésével kapcsolatban.

Lukács Tibor polgármester elmondta, hogy Szirmai György pákai lakos jelezte, hogy nem tudja megvásárolni a részére értékesített Páka, Sugár út 30/A szám alatti bérlakást. A polgármester ismertette a képviselő-testülettel Láposi Attila Ortaháza, Fő út 26. szám alatti lakos kérelmét, melyben nevezett az önkormányzati tulajdonban lévő Páka, Sugár út 30/A szám alatti bérlakást szeretné bérbe venni. Indoklasként elmondta, ha sikerülne Pákára költözni, akkor a Pákára óvodába és iskolába járó gyermekeknek nem kellene buszozniuk.

A polgármester hozzátette, hogy előzetesen beszélt a közös tulajdonban lévő önkormányzatok polgármestereivel, mivel a lakást az önkormányzat értékesítésre hirdette meg, a vevő jelenleg

visszalépett, de továbbra is a cél, hogy a bérlakást lehetőség szerint értékesíteni kell, nem bérbé adni.

Gyurica János képviselő elmondta, hogy semmiképp sem javasolja az elmúlt évek tapasztalatai alapján az ingatlan bérbeadását. Mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy értékesíteni lehessen. A továbbiakban nem cél bérbeadás útján hasznosítani, mivel a korábbi bérlők esetében többször előfordult, hogy lakbér és rezsiköltség tartozást halmoztak fel.

***Páka Község Önkormányzatának képviselő-testülete Kányavár, Ortaháza, Pördefölde Községek Polgármestereinek előzetes véleményét is figyelembe véve egyhangúlag úgy foglalt állás, hogy a közös önkormányzati tulajdonban lévő Páka, Sugár út 30/A szám alatti bérlakást nem adja bérbé Láposi Attila Ortaháza, Fő út 26 szám alatti lakosnak.
A képviselő-testület az ingatlant értékesítés útján kívánja hasznosítani.***

Lukács Tibor polgármester továbbá tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Lenti Város Polgármestere kérelemmel fordult az önkormányzathoz, miszerint az önkormányzat pénzügyi lehetősége függvényében biztosítson támogatást a Lenti rendelőintézetben működő röntgen gép és egyéb berendezések karbantartási költségeihez.

A rendelőintézet Lenti város és a kistérség 47 települése lakosságának szakorvosi ellátását biztosítja, 50 szakirányú terápiát, és otthoni szakápolást nyújtanak a térség lakosságának. Ezen kívül fogászati, védőnői és ifjúsági egészségügyi ellátást működtet.

A rendelőintézet eddig saját bevételeiből gazdálkodott, melyet mára már nem tud biztosítani, minthogy az önkormányzat sem.

Véleménye szerint a Lenti Rendelőintézet pénzügyi gondjairól a Lenti Kistérség Többcélú Társulásának ülésén tájékoztatni kellett volna a társult önkormányzatokat. A társulási tanács elnökének kellett volna egy koncepciót előterjeszteni, hogy melyik önkormányzatra, milyen összegű a támogatási igény. Elmondta, hogy ez ügyben még egyeztetni fog Lenti Város Polgármesterével, addig a képviselő-testület a döntést napolja el.

Lukács Tibor polgármester elmondta, hogy a település közvilágításának korszerűsítésére a VATT-ETA Kft –től újabb ajánlat érkezett, mely valamennyi képviselő részére kiküldésre került. Kérte a képviselő-testület véleményét. Hozzátette, hogy a beruházás megvalósításához előleget, illetve biztosítékot nem kér a cég. Egyelőre csak a meglévő lámpatesteket lehetne kicseréltetni, melyre fedezetet a közvilágítási áramdíjban jelentkező megtakarítás jelentené. Mivel a településüzemeltetési feladatokra kapott állami támogatást több feladatra is felhasználható és fel is használjuk, nem keletkezik olyan maradvány, mely fedezné a beruházás költségét.

Panágl Tamás képviselő véleménye szerint nem kell beleugrani a beruházásba. Meg kell nézni több településen, ahol már a kivitelezés megtörtént.

Gyurica János képviselő megkérdezte, hogy nincs-e olyan megoldás, hogy csak a település egy részében valósulna meg a beruházás és a tapasztalatok függvényében a későbbiekben lenne befejezve.

Lukács Tibor polgármester válaszában elmondta, hogy a meglévő lámpatesteket egyszerre célszerű kicserélni az ajánlatot adó abba biztos nem egyezik bele, hogy egyelőre csak a település egy részébe valósuljon meg a kivitelezés. Javasolta, hogy továbbá tapasztalatokat szerezzen az önkormányzat. Hozzátette, hogy Kányavár polgármestere meg van elégedve a korszerűsítéssel, a településen már megvalósult a beruházás, bár ott kompletten az egész lámpatest ki lett cserélve, nemcsak az égők. A kányavári kivitelezést végző ENERIN Sümeg Kft. mérnökének véleménye szerint hacsak az égők lesznek kicserélve nem biztos, hogy a meglévő lámpaburákon keresztül kellő fényt kapnak az utcák. Hozzátette, hogy több település vezetőjével is beszélt, ahol a TEGA-LED Kft volt a kivitelező, mindenhonét pozitív visszajelzést kapott.

Több hozzászólás nem hangzott el.

Páka Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangúlag úgy foglalt állás, hogy a település közvilágításának korszerűsítése tárgyában a döntést el napolja.

Lukács Tibor polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a megyei önkormányzat pályázatot nyújt be az Interreg V-A Szlovénia-Magyarország Együttműködési Program 2014-

2020 keretében. Az IronCurtainCycling című projekt célja az EuroVelo13 kerékpáros útvonal szlovén-magyar szakaszának és az arra ráfűzött projektterület hazai és nemzetközi vonzerejének növelése a térségben fellelhető természeti és kulturális örökség fenntartható hasznosításával. Sikeres pályázat esetén a megyei önkormányzat a kerékpáros turisták részére kerékpáros pihenőhelyet, az elektromos kerékpárok számára töltőállomást alakít ki. Korábbi egyeztetések alapján Páka településen is egy pihenőhely kerül kialakításra, mégpedig a 331/2 hrsz- ú ingatlanon, azaz a tűzoltószertár előtt. A megyei önkormányzat elkészítette a megállapodást, melynek értelmében önkormányzatunk biztosítja a területet a projekthez és sikeres pályázat esetén 5 évig vállalja a pihenőhely karbantartását, illetve az áramot fizeti. A polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy a megállapodást fogadja el.

A képviselők egyetértettek a polgármester által elmondottakkal.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

100/2016.(VII.6.) kt. határozat.

Páka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapodást köt a Zala Megyei Önkormányzattal az Interreg V-A Szlovénia-Magyarország Együttműködési Program 2014-2020 keretében az EuroVelo13 kerékpáros útvonal szlovén-magyar szakaszának és az arra ráfűzött projektterület hazai és nemzetközi vonzerejének növelése a térségben fellelhető természeti és kulturális örökség fenntartható hasznosítására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA UTÁN:

A polgármester az alábbiakról tájékoztatta a képviselő-testületet:

- az önkormányzat képviseletében, valamint a Pákai Magyar -Német Baráti Kör részéről Franciaországi utazásra került sor. A Normandiai Cuverville településre bevezető úton partnerségről szóló tábla avatására került sor, egyéb más színes programok mellett. A település polgármestere a képviselő-testületet üdvözlí.
- a pákai szennyvíztisztító telep felújítására a ZALAVIZ Zrt árajánlatot kért. Siklósi Jenő egyéni vállalkozó az árajánlatát elkészítette az út felújítására. A Zrt. beruházási szabályzata alapján további két árajánlat beszerzése indokolt, ezt követően hoz döntést az üzemeltető a kivitelező személyéről,
- a Csokma hegyen az ingatlantulajdonosok panaszkodtak, hogy az út járhatatlan. A gazdák elmondása szerint Károly Róbert vállalkozó szállít rendszeresen fát. Többszöri kérés ellenére sem jelenti be mikor szállítja a fát.

Gyurica János képviselő ismételten kérte a polgármestert, hogy oldja meg a régi játszótérhez lerakott beton törmelék elszállítását, a településképet nagy mértékben rontja a betontömbök látványa. A Csokma hegyi út ügyében beszélt Tarsoly István tulajdonossal, aki a kezdetben azért zárkozott el az út felújításától, mert a pincék előtti részen van elhelyezve a vízvezeték, és a károk elkerülése végett nem szeretnék a gazdák, ha azon teherautók járjanak. Az lenne a jó megoldás, ha a gödröket útépítő javító anyaggal kerülne feltöltésre, és a tetejére szilárd kőzúzalék kerülne.

Továbbá megkérdezte a polgármestert, hogy mikortól lesz olcsóbb a csatornadíj, mivel arról volt szó, hogy a beruházás megvalósítása után kevesebb lesz a díj. A beruházás lassan egy éve befejeződött, de a díj még mindig a régi.

Lukács Tibor polgármester véleménye szerint a mély gödrökbe beton kellene, csak a felszínre kellene a cserepet rakni. Jó lenne, ha a jövő hét folyamán a problémát megoldani.

Kérte Gyurica János képviselőt, hogy az érintett gazdákkal még beszéljen az út felújításról, és aki tud a pincéje előtti szakaszon vegyen részt a munkálatokban.

A csatornadíjat nem a ZALAVIZ Zrt. állapítja meg, hanem az energiahivatal, melyhez az üzemeltetőnek kalkulációt kell készíteni. Az üzemeltető türelmet kért a kalkuláció elkészítésére. A telep próba üzemeltetése 2015. júniusában lezárult, az azt követő idő után tud a ZALAVIZ számolni, és az alapján kalkulációt készíteni, mely a díj megállapításának alapját fogja képezni. Sajnos az önkormányzat nem szólhat bele a díj megállapításába.

Tthné Péter Judit jegyző elmondta, hogy a Zala megyei Kormányhivatal részére megküldésre került a képviselő-testület törvényességi felhívásra adott válasza. Az ügy megoldásában folytatandó megbeszélésre várhatóan 2016. augusztusában kerül sor a Zala megyei Kormányhivatal kérésére.

Németh Nóra képviselő véleménye szerint az önkormányzatnak a HÉSZ felülvizsgálatát meg kell oldani. Az adósságkonszolidációban részt nem vett önkormányzatok részére kiírt pályázati kiírás figyelembevételével az egyik célterület a helyi rendezési tervek felülvizsgálatához történő támogatás igénylésére irányul, ezt is ki lehetne használni, de ha nem ezen pályázat keretében akkor más forrásból kell megteremteni a fedezetét a rendezési terv felülvizsgálatához. A felülvizsgálat sokáig nem halasztható, így az önkormányzatnak mindenképp meg kell hoznia a pénzügyi fedezetet. Ha másképp nem megy, további ingatlanok eladásával.

Panágl Tamás képviselő egyetértett a képviselő asszonnyal, véleménye szerint sem lehet sokáig halasztani a rendezési terv felülvizsgálatát.

A képviselő elmondta, hogy a Göcsej és Órség hagyományos körtefái című könyv megjelent, mely olyan körtefákat is tartalmaz, melyet Gönczi Ferenc említett a XIX.században. Ezek a körtefák egy része a Csokma hegyen van, ezért is lenne célszerű a Tündérkertet ott kialakítani. Az önkormányzatnak a lehetőségeihez képest mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy e különleges körtefák az utókornak megmaradjanak. A könyv említ olyan körtefát, ami kizárólag Páka településen lelhető fel.

Továbbá a képviselő megkérdezte, hogy a III.kút ügyében történt-e előrelépés. Az ingatlan tulajdonosai a megállapodás ügyében felvették-e a kapcsolatot az önkormányzattal?

Lukács Tibor polgármester válaszában elmondta, hogy a kút ügyében a határozat kivonatát az érintettek megkapták. Legjobb tudomása szerint a társönkormányzatok polgármestereivel a kapcsolatot nem vették fel. Természetesen, ha a testület úgy gondolja, telefonon érdeklődni fog az ingatlan tulajdonosaitól.

Panágl Tamás képviselő megkérdezte, hogy a fogorvosi szolgálta üzemeltetésével minden rendben van-e?

Lukács Tibor polgármester elmondta, hogy 2016. június 1.-vel dr.Balázs Márta helyettesítő fogorvosként, heti 7 órában, kedden és csütörtökön látja el a fogorvosi teendőket. Úgy tűnik, hogy a lakosság lassan hozzászokik a fogorvoshoz. Az lenne a jó, ha hosszú távon a rendelési időt lehetne növelni.

Németh Nóra képviselő megkérdezte, hogy a Dömeföldi búcsú szervezésének előkészületei megtörténtek-e, mekkora összeget tud az önkormányzat biztosítani az idei évben.

Lukács Tibor polgármester elmondta, hogy a könyvtáros a műsor összeállításához ajánlatokat kér. A könyvtárost tájékoztattam arról, hogy az idei évben kb. 150 e Ft- ot tudunk a programra fordítani. Először programterv legyen utána tudunk dönteni a fellépőkről.

Németh Nóra képviselő elmondta, hogy a könyvtáros a pénzügyi fedezet függvényében tud ajánlatokat kérni, majd ezt követően a programterv elfogadásáról döntést hozni.

2.) Interpelláció, kérdés

Interpelláció, kérdés nem hangzott el.

3.) Rendkívüli települési támogatás iránti kérelem elbírálása

Előadó: Tóthné Péter Judit jegyző

A 3.) napirendi pont tárgyalása zárt ülésen történt.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

A képviselő-testület nyílt ülésen több napirendet nem tárgyal.

A polgármester a nyílt ülést 19,⁰⁰ - órakor bezárta.

Kmf.

Lukács Tibor
polgármester



Tóthné Péter Judit
jegyző

Németh Nóra
képviselő

Gyurica János
képviselő

(jkv. Hitelesítő)

MEGHÍVÓ

Tisztelettel m e g h í v o m Önt P Á K A Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. július 6-án, (szerda) 18.,00 -órákor,
tartandó nyílt ülésre.

Az ülés helye:

Pákai Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme Páka, Petőfi út 1.

NAPIREND:

1.) Polgármesteri tájékoztató.

Előadó: Lukács Tibor polgármester

2.) Interpelláció, kérdés

3.) Rendkívüli települési támogatás iránti kérelem elbírálása

Előadó: Tóthné Péter Judit jegyző

Páka, 2016. június 30.

Tisztelettel

Lukács Tibor
polgármester



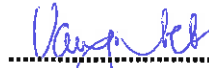
J E L E N L É T I I V

Páka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. július 6-án tartott nyílt ülésről

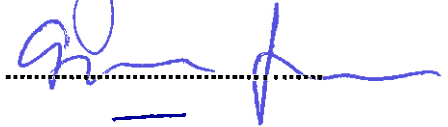
Lukács Tibor polgármester


.....

Varga Ivett alpolgármester


.....

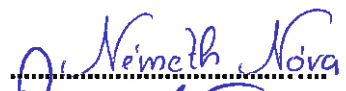
Gyurica János képviselő


.....


Károly Róbertné képviselő

.....

Németh Nóra képviselő


.....

Panágl Tamás képviselő

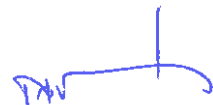

.....

Varga Zsolt képviselő


.....

Pákai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Tóthné Péter Judit jegyző


.....

Henczné Boha Erika pü.munkatárs

.....