PÁKA
BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M = 1:4000

SZABÁLYOZÁSI TERV JELKULCSA

MEGLÉVŐ TERVEZETT

- IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
- BELTERÜLET HATÁRA
- KERTÖVEZET HATÁRA

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- BEÉPÍTÉSRE SZÁNT, BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL KÖZTERÜLETET, NEM KÖZTERÜLETET ELVÁLASZTÓ VONAL
- IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI VONAL
- TERÜLETEGYSÉG HATÁRA
- ÓVEZET HATÁRA
- ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
- IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
- VÉDŐTÁVOLSÁG HATÁRA
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGŰ TERÜLET HATÁRA

ORSZÁGOS TÁJ- ÉS HELYI ÉRTÉK- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- N — NATURA 2000 TERÜLETEK HATÁRA
- R — ISMERT RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
- MK — MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
- MŰEMLÉK ÉPÜLET
- HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÜLET
- T — EGYEDI TÁJÉRTÉK

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

- KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
- VASÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
- KÖZPARK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET

LAKÓTERÜLET

Lf-1	FALUSIAS-
Lf-2	FALUSIAS-
Lf-3	FALUSIAS-
Lf-4	FALUSIAS-
Lf-5	FALUSIAS-

TELEPÜLÉSKÖZPONT

Vt	VEGYES-

GAZDASÁGI TERÜLET

Gip	IPARI-
Gksz	KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ-

KÜLÖNLEGES TERÜLET

K-t	KÜLÖNLEGES TERÜLET(TEMETŐ)
K-sp	KÜLÖNLEGES TERÜLET(SPORT)

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

KÖZLEKEDÉSI TERÜLET

KÖu-1	GYŰJTŐ ÚT
KÖu-2	KISZOLGÁLÓ ÚT
KÖu-3	KERÉKPÁRÚT
KÖu-4	GYALOGÚT
KÖk	KÖTÖTTPÁLYÁS (VASÚT)

ZÖLDTERÜLET

Z	KÖZPARK

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

V-2	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET PATAK, ÁROK, VÍZFOLYÁS

EGYÉB

- MEGSZÜNTETŐ JEL
- TELEKALAKÍTÁSI TERV KÉSZÍTÉSI KÖTELEZETTSÉG

Lf	beép.mód / építmény m.	beépítési (%) / telekter. (m²)	Lf-4	O, SZ / 4,5	30 / 900	Gksz	SZ / 6	50 / 800
Lf-1	O / K - 4,5	30 / K-1000	Lf-5	O, SZ / 4,5	30 / 1200	K-sp	SZ / 3,5-7,5	10 / ---
Lf-2	O / K - 4,5	30 / K-800	Vt	O, Z / K - 6	50 / K-500	K-t	SZ / 4	5 / ---
Lf-3	SZ / K - 7,5	30 / K	Gip	SZ / 3 - 5	40 / K-1500			

HÜBNER TERVEZŐ KFT. PÉCS, MOGYORÓS KÖZ 3.	26/2004
PÁKA	V - 3
BELTERÜLET	M = 1: 4000
SZABÁLYOZÁSI TERV	2005. 05.

MEGRENDELŐ:	PÁKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA			
VEZETŐ TERVEZŐ:	HÜBNER MÁTYÁS OKLEVELES ÉPÍTÉSZMérnök OKLEVELES VÁROSÉPÍTŐ SZAKMérnök É - 1 - 02 - 010720000			
MUNKATÁRSAK:	ÉPÍTÉSZMérnök:	TELEPÜLÉSMérnök:	TÉLEPÜLÉSMérnök:	OKLEVELES ÉPÍTÉSZ:

A TERV A HÜBNER TERVEZŐ KFT. SZELLEMI TERMÉKE, SZERZŐI JOGVÉDELEM ALATT ÁLL!
COPYRIGHT BY HÜBNER TERVEZŐ
ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT,
A MAGYAR HONVÉDSÉG TÉRKÉPÉSZ SZOLGÁLAT,
67/16/2004 - HM ENGEDÉLY SZÁMA ALAPJÁN, 25 PÉLDÁNYBAN