

H/85-2 /2025

Z A L A V Á R M E G Y E

**Páka Község
Önkormányzata**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Páka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. február 12-én megtartott nyilvános ülésről**

Rendelet:

Páka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026. (II. 13) önkormányzati rendelete a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 4/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Páka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2026. (II.13.) önkormányzati rendelete Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

Határozat:

30-45/2026 (II.12.) Kt. határozat

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Páka Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. február 12-én 16.30 -** órakor megtartott **nyilvános ülésről**

Az ülés helye: Pákai Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak:	Kása Ádám	polgármester
	Kiss-Dávid Tímea	alpolgármester
	Borosánné Hermán Anikó	képviselő
	Hencz Tamás	képviselő
	Gyurica János	képviselő
	Károly Róbertné	képviselő
	Zakóné Török Bernadett	képviselő

Távolmaradását előre jelezte: ---

Pákai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Tóthné Péter Judit jegyző
Henczné Boha Erika jegyzőkönyvvezető
Vajminé Czupi Katalin pénzügyi ügyintéző

Meghívottak:

Kása Ádám polgármester köszöntötte a megjelent képviselő-testület tagjait, és a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal részéről jelenlévő jegyzőt és munkatársait.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 főből 7 képviselő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek **Borosánné Hermán Anikó és Hencz Tamás képviselőket** javasolta, melyet a testület egyhangúlag elfogadott.

Napirendi pontok:

1.) Páka Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 4/2021(III.26.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: Kása Ádám polgármester

2.) Adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség megállapításáról döntés.

Előadó: Kása Ádám polgármester

3.) Az önkormányzat 2026 évi költségvetésének megtárgyalása

Előadó: Kása Ádám polgármester

4.) A szavazatszámláló és a helyi választási bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Tóthné Péter Judit jegyző

5.) Az ügyrendi bizottság elnökének tájékoztatója a képviselők, polgármester vagyonyilatkozattéli kötelezettségének teljesítéséről

Előadó: Kása Ádám polgármester

6.) Az önkormányzat 2026. évi közművelődési szolgáltatási tervének megtárgyalása.

Előadó: Kása Ádám polgármester

7.) Versenyképes Járások Program keretének II. ütemében konzorciumi együttműködési megállapodás megkötése

Előadó: Kása Ádám polgármester

8.) Víziközmű vagyon térítésmentes átadásáról megállapodás kötése

Előadó: Kása Ádám polgármester

9.) Polgármesteri tájékoztató

Előadó: Kása Ádám polgármester

10.) Interpelláció kérdés

Napirendek tárgyalása

1.) Páka Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 4/2021(III.26.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: Kása Ádám polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

30/2026(II.12) Kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete a szociális étkeztetésre 2019. december 11-től Vajmi Ferencné egyéni vállalkozóval (Park Vendéglő) érvényben lévő vállalkozási szerződést közös megegyezéssel módosítja. A módosítás értelmében 2026. március 1. napjától az önkormányzat a vállalkozó részére 1800 Ft/ellátott/nap összegű vételárat fizet a szociális étkeztetés biztosításáért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármesterT a szerződésmódosítás, és a módosítással egységes szerkezetű szerződés aláírására, és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta:

**Páka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2026. (II. 13) önkormányzati rendeletét
a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló
4/2021. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2.) Adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség megállapításáról döntés.

Előadó: Kása Ádám polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

31/2026(II.12) Kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek - a 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerint - a **2026. évi** költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg Ft-ban:

<i>Megnevezés</i>	<i>Sor- szám</i>	<i>tárgyév</i>	<i>Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő 3 évre vonatkozóan</i>			
		2026. év	2027. év	2028. év	2029. év	
Helyi adók	1	18 000 000 Ft	18 000 000 Ft	18 000 000 Ft	18 000 000 Ft	
Osztalékok, koncessziós díjak és kamatbevételek	2	10 010	0	0	0	
Díjak, pótlékok, bírságok	3	3 600 000 Ft	3 000 000 Ft	3 000 000 Ft	3 000 000 Ft	

Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	4	1 700 000	0	0	0
Saját bevételek (01+... +04)	5	23 310 010 Ft	21 000 000 Ft	21 000 000 Ft	21 000 000 Ft
Saját bevételek (05. sor) 50%-a	6	11 655 005 Ft	10 500 000 Ft	10 500 000 Ft	10 500 000 Ft
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévét terhelő adósságot keletkeztető ügylet mértéke (08+09)	7	0	0	0	0
Előző év(ek)ben Felvett, átvállalt hitel tárgyévét terhelő tőketartozása, és kamattartozása	8	0	0	0	0
Előző években keletkezett adósságot keletkeztető ügyletből megelőlegezett pályázati támogatás	9	0	0	0	0
Tárgyévben keletkezett tárgyévét terhelő adósságot keletkeztető ügylet mértéke (11+12)	10	0	0	0	0
Tárgyévben felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11	0	0	0	0
Tárgy évben keletkezett adósságot keletkeztető ügyletből megelőlegezett pályázati támogatás	12		-		
Fizetési kötelezettség összesen (07+10)	13	0	0	0	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel, tárgyévben vállalható adósságot keletkeztető ügylet mértéke (06-08-11)	14	11 655 005 Ft	10 500 000 Ft	10 500 000 Ft	10 500 000 Ft

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

3.) Az önkormányzat 2026. évi költségvetésének megtárgyalása

Előadó: Kása Ádám polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta:

**Páka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2026. (II.13.) önkormányzati rendeletét
Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4.) A szavazatszámlláló és a helyi választási bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Tóthné Péter Judit jegyző

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a jegyző javaslatával egyetértett és 7 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

32/2026(II.12) Kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete Páka település szavazatszámlláló bizottság tagjainak az alábbi Páka településen lakóhellyel rendelkező személyeket választja meg:

- Lezsán -Törgyeges Eszter,
- Vargáné Németh Andrea
- Németh András Tiborné,
- Kancsalné Nemes Mária,
- Horváth Hajnalka,
- Tóthné Varga Mónika,
- Rumi László,
- Cselényi Jenőné
- Málics Zoltánné
- Tóth Kristóf Gyula

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

A képviselő-testület a jegyző javaslatával egyetértett és 7 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

33/2026(II.12) Kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete Páka település helyi választási bizottság tagjának Cselényi-Németh Dóra pákai lakost megválasztja.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

5.) Az ügyrendi bizottság elnökének tájékoztatója a képviselők, polgármester vagyonnyilatkozattéli kötelezettségének teljesítéséről

Előadó: Kása Ádám polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

34/2026(II.12) Kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete az ügyrendi bizottság tájékoztatóját a képviselők, polgármester vagyonnyilatkozat tételi kötelezettség teljesítéséről elfogadja és tudomásul veszi.

6.) Az önkormányzat 2026. évi közművelődési szolgáltatási tervének megtárgyalása.

Előadó: Kása Ádám polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

35/2026(II.12) Kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete az önkormányzat 2026. évi közművelődési szolgáltatási tervét az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja és jóváhagyja.

7.) Versenyképes Járások Program keretének II. ütemében konzorciumi együttműködési megállapodás megkötése

Előadó: Kása Ádám polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

36/2026(II.12) Kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete:

Magyarország Kormánya által indított Versenyképes Járások Program II. keretében Ortaháza Község Önkormányzatával, Kányavár Község Önkormányzatával, Pördefölde Község Önkormányzatával a Támogatott tevékenység (projekt) megvalósítására konzorciumi együttműködési megállapodást köt Páka Község Önkormányzata által történő megvalósítással a 8956 Páka Tancsics út 4 szám alatti Háziorvosi rendelő felújítására.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

8.) Víziközmű vagyon térítésmentes átadásáról megállapodás kötése

Előadó: Kása Ádám polgármester

Az előterjesztés írásban történt, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

37/2026(II.12) Kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete a víziközmű vagyon - XE4500074 Csömödér Rákóczi út 85 előtt (hrs: 010/20) NA150/100 T idom cseréje (D044 tcs.) - (ívóvízrendszer) térítésmentes átadásáról megállapodást köt az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel, valamint Kányavár, Ortaháza Csömödér, Iklódbördőce és Kissziget Községek Önkormányzatával.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a víziközmű vagyontérítésmentes átadásáról szóló megállapodást aláírására, és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

9.) Polgármesteri tájékoztató

Előadó: Kása Ádám polgármester

Az előterjesztés szóban történt

Fogászati ügyeleti tevékenység ellátására érvényben lévő ellátási szerződés IV. számú módosítása.

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy az önkormányzatnak 2013. január 1. napjától a fogászati ügyeleti tevékenység ellátására a IV. Dental Kft-vel (székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Göcseji út 12, adószáma: 24209966-1-20) határozatlan idejű szerződést kötött. A IV. Dental Kft jelezte, hogy 2026. április 1. napjától a cég székhelye 8900 Zalaegerszeg Göcseji út 12, és a telephely címe lesz 8900 Zalaegerszeg, Munkácsy M. utca 14. A székhely és telephely címének módosulása miatt a fogászati ügyeleti tevékenység ellátására IV. Dental Kft-vel (székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Göcseji út 12, adószáma: 24209966-1-20) érvényben lévő ellátási szerződés 4.pont (3) az alábbiak szerint módosul 2026 április 01 napjától:

„Telephely: 8900 Zalaegerszeg, Munkácsy u.14.”

Továbbá az egészségügyi szolgáltató -a székhely, és telephely címének módosulása miatt- javasolja az ellátási szerződés 12 pontjának törlését, mely az alábbiakat tartalmazza:

„12. A helyettesítő orvos a betegeket az érvényes működési engedéllyel rendelkező 8900 Zalaegerszeg, Ola utca 16/D szám alatti rendelőben látja el. „

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy a IV. Dental Kft a fogászati ügyeleti tevékenység ellátásának a díját 2025. január 1. napjától 60 Ft/fő/év összegről 100 Ft/fő/év összegre emelte a gazdasági változások és az éves infláció miatt. A díj 2026. évtől történő emelésére IV. Dental Kft nem tette javaslatot.

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy a szerződés további pontjainak a módosítása nem indokolt.

Kása Ádám polgármester javasolta a fogászati ügyeleti tevékenység ellátására érvényben lévő ellátási szerződés V. számú módosításának az elfogadását a képviselőtestület részéről. A polgármester hozzátette, hogy a fogászati ügyeleti ellátásért az érvényben lévő szerződés figyelembevételével 2026. évben 104.800 Ft-ot (100 Ft/fő/év) kell az önkormányzatnak fizetnie várhatóan.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

38/2026(II.12) Kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete a fogászati ügyeleti tevékenység ellátására IV. Dental Kft-vel (székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Göcseji út 12, adószáma: 24209966-1-20) érvényben lévő ellátási szerződés V. számú módosítását elfogadja és tudomásul veszi.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Fogászati ügyeleti tevékenység ellátására érvényben lévő ellátási szerződés V. számú módosítását aláírja, valamint a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Együttműködési Megállapodás kötése az OTP Bank Nyrt.-vel

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete a 47/2025. (III.13) Kt. határozatával 2025. május 1. napjától az önkormányzat bankszámlavezetésére bankszámlaszerződést kötött az OTP Bank Nyrt-vel (Adószám 10537914-4-44, Székhely: 1051 Budapest, Nádor u.16.). Az OTP Bank Nyrt az önkormányzat részére megküldte az együttműködési megállapodás, melynek figyelembevételével OTP Bank kedvezményes munkavállalói kedvezménycsomagok igénybevételét biztosítja az önkormányzat azon munkavállalói részére, akik jövedelmük jóváírása céljából az OTP Munkavállalói ajánlat keretében az OTP Bank lakossági számláját, számlacsomagját veszik igénybe.

Kása Ádám polgármester ezt követően szóban ismertette az OTP Bank Nyrt által megküldött együttműködési megállapodás tervezetét.

Kása Ádám polgármester javasolta az OTP Bank Nyrt-vel (Adószám 10537914-4-44, Székhely: 1051 Budapest, Nádor u.16.) az együttműködési megállapodás megkötését az önkormányzat által foglalkoztatott munkavállalói részére az OTP Bank által biztosított kedvezményes munkavállalói kedvezménycsomagok igénybevételéről.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

39/2026(II.12) Kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete az OTP Bank Nyrt-vel (Adószám 10537914-4-44, Székhely: 1051 Budapest, Nádor u.16.) az együttműködési megállapodás köt az önkormányzat által foglalkoztatott munkavállalói részére az OTP

Bank által biztosított kedvezményes munkavállalói kedvezménycsomagok igénybevételéről.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Postai teljesítési segéd munkabérének emeléséről és cafetéria juttatásáról döntés

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete 36/2025(II.13) Kt. határozatával döntést hozott arról, hogy a Magyar Posta Zrt-vel (Székhelye: 1138 Budapest, Dunavirág utca 2-6., cégjegyzékszám: 0110042463 Adószáma: 10901232-4-44) Postai közreműködői és egyéb tevékenységek ellátására szerződést kötött, továbbá a Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete, mint postapartner a 44/2025(III.13) Kt. határozatával és a Magyar Posta Zrt között Postai közreműködői és egyéb tevékenységek ellátására megkötött szerződésben foglaltak figyelembevételével:

- A munka törvénykönyvéről szóló 2012 évi I. Törvény 42.§-ában foglaltak alapján 2025. március 25 napjától határozatlan időtartamra részmunkaidőben történő foglalkoztatásra munkaviszonyt létesített – munkaszerződést kötött - Vágó Judit Ilona 8888 Lisszeszentadorján Kossuth út 32 szám alatti lakossal, teljesítési segéd munkakörben.
- A munkavállaló munkaidejét heti 25 órában - napi 5 órában határozta meg
- A munkavállaló munkabérét bruttó 286.000 Ft/hó összegben határozta meg

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy - a Postai közreműködői és egyéb tevékenységek ellátására szerződés 3 mellékletében foglaltak figyelembevételével- 2025. decemberében a Magyar Posta Zrt tájékoztatta az önkormányzatot arról, hogy a Magyar Posta 13%-kal megemeli a forgalomfüggő díjat 2026. január 1. napjától. Emellett a havi kiegészítő jutalék megállapításánál az emelt 2026. évi minimálbér összege kerül figyelembevételre (A jogszabály hatályba lépésétől az abban meghatározott összeg szerint.) A kiegészítő jutalék alkalmazására akkor kerül sor, amennyiben a havi forgalmi jutalék nettó összege nem éri el a jogszabályban meghatározott mindenkor bruttó minimálbér összegét. A fent említetteken túl a Magyar Posta a kiegészítő jutalék egységes alkalmazásával a közreműködői díjat az 1500 fő alatti településekkel megegyezően a minimálbér 100%-ára egészíti ki, így 1500 lakosságig a minimálbér 100 %-ával megegyező összeg marad.

Fentiek figyelembevételével az önkormányzat Postai közreműködői és egyéb tevékenységek ellátására az önkormányzat havonta nettó 322.800Ft összeget kap, ami összeg 2025. évben 290.800 Ft volt. A forgalomfüggő díj után jelentkező Áfa bevételt az önkormányzatnak be kell fizetni a MÁK-hoz, így azzal nem számolhatunk.

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy Vágó Judit Ilona teljesítési segéd nettó munkabére 190.000 Ft volt, és a munkavállaló 2026. évtől nettó 250.000 Ft munkabért szeretne. Amennyiben a képviselőtestület a munkavállaló kérését teljesíti, úgy bruttó 286.000 Ft-ról bruttó 375.940 Ft-ra

kellene a munkabérét megemelni, amihez a posta 322.800 Ft kiegészítő jutalékkal járul hozzá, így az önkormányzatnak a munkabéréhez és a járulékaihoz havonta 102.012 Ft saját forrást kell biztosítani.

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy a kiegészítő jutalék összege 2025. évhez képest 2026. évben 32.000 Ft-tal emelkedik, melynek figyelembevételével a teljesítési segéd munkabérének 316.000 Ft összegben történő megállapítását javasolta. Ezen összegű bér és járulékai havi szinten 357.080 Ft kiadást eredményeznek az önkormányzatnak, melyhez 322.800 Ft kiegészítő jutalékot kap az önkormányzat, így az önkormányzat részéről jelentkező saját forrás összege havonta 34.280 Ft. 2025. évben az önkormányzatnak a teljesítési segéd munkabéréhez és annak járulékaihoz 32.380 Ft saját bevételt kellett biztosítani. 2026 február 1-vel történő bruttó 30.000 Ft összegű béremelés havonta 1900 Ft többletkiadást eredményez, ami vállalható összeg az önkormányzat részéről.

Kása Ádám polgármester továbbá javasolta Vágó Judit Ilona teljesítési segéd részére 2026. évre bruttó 100.000 Ft összegű cafetéria juttatás megállapítását. A cafetéria juttatás éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is.

Károly Róbertné képviselő egyetértett a polgármester javaslatával, és javasolta, hogy az önkormányzat Vágó Judit Ilona teljesítési segéd munkabérét 2026. február 1. napjától havi 316.000 Ft összegben állapítsa meg. A képviselő véleménye szerint ezen összeg elfogadható, hisz a munkavállaló napi munkaideje 5 óra. A képviselő véleménye szerint a bruttó 375.940 Ft összegű munkabér megállapításához szükséges bevételi forrás 100%-ban nem áll rendelkezésre, így a képviselőtestület fedezet hiányában nem tudja a munkavállaló ezen kérését figyelembe venni.

Zakóné Török Bernadett képviselő véleménye szerint, amennyiben a Magyar Postától kapott havi kiegészítő jutalék 2026. évtől történő megemlése a munkabér emeléséhez fedezetet nyújt, úgy a munkavállaló munkabérének 316 000 Ft/hó összegű megállapításával egyetért. A képviselő véleménye szerint az önkormányzat nem hagyhatja figyelmen kívül, hogy 2026. évtől a garantált bérminimum és a minimálbér összeg is emelkedett, így a munkavállaló jogos kérése, hogy a kötelező béremelés hatással legyen a 2026. évi munkabérének az alakulására.

Több hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

40/2026(II.12) Kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete Vágó Judit Ilona postai teljesítési segéd napi 5 óra részmunkaidőben foglalkoztatott munkabérét 2026. február 1. napjától bruttó 316.000 Ft/hó összegben határozza meg.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

41/2026(II.12) Kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 63.§(3) bekezdésében, valamint, az Szja tv. 71. § (1) bekezdésében figyelemmel 2026. évben az önkormányzatnál foglalkoztatott postai teljesítési segéd részére bruttó 100.000 Ft/év cafetéria juttatást biztosít.

A cafetéria juttatás éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős. polgármester

Művelődési Ház bérbeadásáról megállapodás kötése

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy ED-MUSIC GAST Kft (8986 Szilvagy Béke út 8., adószám: 14054260-2-20) Páka, Petőfi út 4. szám alatt lévő Művelődési Házat 2026. március 7-én 20.00 órától 2026. március 8-án 5 óráig zenés rendezvény céljára bérbe szeretné venni. A polgármester javasolta, hogy a Művelődési Házat az önkormányzat adja bérbe 100.000 Ft összegű bérleti díj ellenében Művelődési ház zenés rendezvény céljára 2026. március 07-én, 20-órától, 2026. március 8-án 5-óráig.

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy a ED-MUSIC GAST Kft a bérleti díj összegét elfogadhatónak tartja, és emellett azt sem kifogásolta, hogy ha a rendezvény során bármilyen kár keletkezik (töréskár, rongálás stb.) köteles az épület és berendezéseinek helyreállításáról a bérlő saját költségén gondoskodni.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

42/2026(II.12) Kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete:

a.) megállapodást köt a ED-MUSIC GAST Kft-vel (8986 Szilvagy Béke út 8., adószám: 14054260-2-20) a Páka, Petőfi út 4. szám alatt lévő Művelődési Ház 2026. március 7-én 20.00 órától 2026. március 8-án 5 óráig zenés rendezvény céljára történő bérbeadásáról.

b.) A bérleti díj összegét bruttó 100.000 Ft összegben határozza meg.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős. polgármester

Horváthné Sabjanics Marina 8956 Páka Kossuth út 1/szám alatti lakos talajterhelési díjjal összefüggő kérelme

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy Horváthné Sabjanics Marina 8956 Páka Kossuth út 1/szám alatti lakos talajterhelési díj mérséklése iránti kérelemmel fordult Páka Község Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, továbbá a polgármesterhez és a jegyzőhöz. Kérelmező kérelmében leírja, 2021-2024 évek közötti időszakára 1.567.987 Ft összegű talajterhelési díjat kellene fizetni, és mivel az ingatlanon rendszeres mezőgazdasági tevékenységet folytat (pl. gépek mosása, állatállomány itatása, egyéb célra), melyhez jelentős mennyiségű vizet használ, amely nem kerül a talajba vagy a csatornahálózatba. A kérelmező a lakossági felhasználás után (család 4 fő), mely átlagosan havi 15 m³, hajlandó megfizetni a talajterhelési díjat A kérelem szerint a talajterheléssel érintett mennyiség: 15m³/hó, évente 180 m³, mely 4 évre 4x180 m³= 720m³ x 670,94 = 483,076 Ft. Emellett további kedvezményt szeretne kérni, mivel 2022. évben 2 alkalommal is kérte a szennyvízszippantást, melynek összege 83.568 Ft.

Tóthné Péter Judit jegyző elmondta, hogy a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal adóhatósága az elmúlt 5 év talajterhelési díj befizetését, és az alapjául szolgáló bevallást ellenőrizte, melynek során megállapítást nyert, hogy Horváthné Sabjanics Marina 8956 Páka Kossuth út 1/A szám alatti lakos hibásan töltötte ki a talajterhelési díj alapjául szolgáló bevallást. A szennyvízkibocsátó abban a tudatban volt, hogy amennyiben az ingatlanán kerti csap van, akkor nem kell neki talajterhelési díjat fizetni.

Tóthné Péter Judit jegyző, elmondta 2021 és 2024 között Páka Község Önkormányzata Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 8/2013.(XI.4.) önkormányzati rendelete volt érvényben. Ezen önkormányzati rendelet 13.§-a az alábbiak szerint rendelkezik:

„13. § (1) A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörhöz kapcsolódó talajterhelési díjra vonatkozóan adómentességben részesül az a természetes kibocsátó, akinek ingatlanán:

a) szennyvízcsatorna-hálózatra történő rácsatlakozása műszakilag megvalósítható, de csak kerti csappal rendelkezik, és az ingatlanban nincs fürdőszoba.

b) a szennyvízcsatorna –hálózatra történő rácsatlakozás műszakilag csak a gerincvezeték meghosszabbítása, bővítése után lehetséges.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározottakon túl a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörhöz kapcsolódó talajterhelési díjra vonatkozóan tárgyévre, a lakossági szennyvízelvezetési díj tárgyévre vonatkozó mértékén felüli rész megfizetése alól jövedelemre tekintet nélkül mentesül a talajterhelési díj fizetésére kötelezett.”

Tóthné Péter Judit jegyző, elmondta, hogy Páka Község Önkormányzata Képviselő- testületének a talajterhelési díjról szóló 8/2013.(XI.4.) önkormányzati rendeletének 13.§-ában meghatározott mentességi feltétel nem valósul meg, hisz Horváthné Sabjanics Marina 8956 Páka Kossuth út 1/A szám alatti ingatlana rácsatlakoztatható lenne a szennyvíz gerincevezetékre, és az ingatlan nem csak kerti csappal rendelkezik. Az önkormányzati rendelet emellett nem tartalmazza mentességi ill. kedvezményi feltételként a mezőgazdasági céllal történő víz használatot. A jegyző elmondta, hogy a környezetterhelési díjról szóló 2003 évi LXXXIX törvény 24.§-a értelmében a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adóztatási feladatokat az illetékes önkormányzati adóhatóságok látják el.

Ezen jogszabályi rendelkezés figyelembevételével a képviselőtestület nem vonhatja el a jegyzőnek-mint helyi adóhatóságnak a talajterhelési díjjal összefüggő hatáskörét, a jegyző jogosult döntést hozni A talajterhelési díjjal összefüggő kedvezményről.

Tóthné Péter Judit jegyző, elmondta, hogy a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal hibázott abban, hogy a talajterhelési díj bevételek tartalmát nem ellenőrizte, mert ha ez megtörtént volna, akkor ez a helyzet nem áll elő. A jegyző elmondta, hogy ezen körülményt figyelembe fogja venni Horváthné Sabjanics Marina kérelmének elbírálásakor.

Kása Ádám polgármester javasolta Tóthné Péter Judit jegyző által elmondottak figyelembevételével, hogy a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal, mint helyi adóhatóság Horváthné Sabjanics Marina 8956 Páka Kossuth út 1/A szám alatti lakos által fizetendő 1.567.987 Ft talajterhelési díj 50%-át biztosítsa kedvezményként, melynek figyelembevételével a szennyvízkibocsátónak 783.993 Ft talajterhelési díjat kellene megfizetnie.

Zakóné Török Bernadett képviselő elmondta, hogy a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal hibázott abban, hogy nem ellenőrizte a talajterhelési díj bevételeket, ha ez megtörtént volna, akkor ez a helyzet nem áll elő. A képviselő véleménye szerint a kérelmezővel a problémát tisztázni kell, és egyetértett azzal, hogy a helyi adóhatóság 1.567.987 Ft talajterhelési díj 50%-át biztosítsa kedvezményként.

Több hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 6 fő igen szavazattal, és 1 fő ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

43/2026(II.12) Kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete javasolja, hogy Horváthné Sabjanics Marina 8956 Páka Kossuth út 1/A szám alatti lakos által 2021-2024 évekre fizetendő 1.567.987 Ft talajterhelési díj 50%-át biztosítsa kedvezményként a Pákai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője mint helyi adóhatóság, tekintettel arra, hogy a kérelmező által a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjhoz kapcsolódó bevételeket a hivatal nem ellenőrizte, és hibásan benyújtott bevallás javítására 2025. évben hívta fel a szennyvízkibocsátót.

A képviselőtestület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős. jegyző

Páka 0163 Hrsz-ú külterületi út felújítására benyújtott pályázattal összefüggő tájékoztatás

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete a 42/2025(III.13) Kt. határozatával a "Külterületi utak fejlesztése" című (KAP-RD43-1-25 kódszámú) pályázati felhívásban foglaltak figyelembevételével az önkormányzat tulajdonát képező Páka 0163 Hrsz-ú külterületi út felújítására pályázatot nyújtott be 8.472.420 Ft pályázati támogatásra. A pályázat benyújtásakor 8.884.205 Ft összegű kiadással számoltunk.

A KAP Stratégiai Terv Nemzeti Irányító Hatóság, mint Támogató támogatói okirattal tájékoztatta az önkormányzatot arról, hogy 8 169 757 Ft, támogatást biztosított a Páka 0163 Hrsz-ú külterületi út felújításához. Mivel a támogatás összege kevesebb az igényelt összegnél, ezért a teljes kiadás összege 8.599.745 Ft. Az út felújításához várhatóan 429.988 Ft önerőt kell biztosítania az önkormányzatnak.

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy a művelet fizikai befejezésére a támogatói okirat véglegessé válását követő naptól számított legfeljebb 36 hónap áll rendelkezésre. A fenntartási időszak 5 év. A pályázati felhívás 4.2 pontját figyelembe véve, továbbá a 8.2 pont figyelembevételével egy alkalommal igényelhető előleg, amelynek mértéke a támogatási döntésben meghatározott támogatási összeg, illetve az el nem számolt, vagy elszámolásra be nem nyújtott költségekre jutó támogatási összeg legfeljebb 50%-a lehet.

8956 Páka Béke út 12. szám alatti (330 Hrsz) kivett Posta és udvar művelési ágú ingatlan - tulajdonba vétele

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy Páka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 117/2025. (VIII.19.) Kt. határozatával kezdeményezte a Magyar Posta Zrt. részére nem szükséges, az Önkormányzat részére az MNV/01/49231/2025 ikt. számú előzetes igényfelmérő levéllel ingyenes tulajdonba adásra felajánlott: 8956 Páka Béke út 12 szám alatti 330 helyrajzi számú 1/1 tulajdoni hányadú Kivett posta és udvar megnevezésű /művelési ágú ingatlan tulajdonba vételét.

A kistelepülések támogatásához szükséges további intézkedések megvalósítása érdekében ingyenes tulajdonba adásra kerülő állami tulajdonú ingatlanok első ütemű kijelöléséről szóló 1523/2025. (XI. 28.) Korm. határozattal Magyarország Kormánya ingyenesen az önkormányzat tulajdonába adta az ingatlant. Ezt követően 2025. december 8-án kiállításra került a birtokátruházási/állapotfelvelet jegyzőkönyv, melynek figyelembevételével az önkormányzat kérte az ingatlannyilvántartásba Magyar Állam tulajdonjogának törlését, és Páka Község Önkormányzatának tulajdonosként történő bejegyzését. A Zala Vármegyei Kormányhivatal az önkormányzat beadványának helyt adott foglaltaknak és a közhiteles ingatlan-nyilvántartás adatbázisában az önkormányzatot tulajdonosként bejegyezte. A határozatot az önkormányzat 2026. február 12-én megkapta. A Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. tájékoztatása szerint az ingatlanból a földterület nagysága 762 m², melynek értéke 9.229.920 Ft, az épület nagysága 116 m², és értéke 1.404.002 Ft.

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy az ingatlanból 52 m² területet ruházati üzlet működtetése céljából Lukácsné Tizedes Bernadett 2004 december 4. óta bérli. A bérleti díj összege 2025. január 1. óta 39.970 Ft/hó + Áfa összeg. A polgármester elmondta, hogy a képviselőtestületnek döntést kell hozni a soron következő ülésen, hogy továbbra is bérbeadás útján hasznosítja az ingatlanrészt, vagy esetlegesen értékesíti.

8956 Páka Kossuth út 100/A cím alatti (15 Hrsz), kivett lakóház, udvar gazdasági épület művelési ágú ingatlan tulajdonba vétele

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete 88/2025(VI.3.) Kt. határozatával a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezte és kérelmezte a Magyar Állam tulajdonában lévő 8956 Páka Kossuth út 100/A cím alatti, 15 helyrajzi számon felvett, kivett lakóház megnevezésű, 615 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. A kistelepülések támogatásához szükséges további intézkedések megvalósítása érdekében ingyenes tulajdonba adásra kerülő állami tulajdonú ingatlanok első ütemű kijelöléséről szóló 1523/2025. (XI. 28.) Korm. határozattal Magyarország Kormánya ingyenesen az önkormányzat tulajdonába adta ezen ingatlant is. 2025. december 18-án kiállításra került a birtokátruházási/állapotfelvételi jegyzőkönyv, melynek figyelembevételével ezen ingatlan esetében a tulajdonjog bejegyzése a közhiteles ingatlan-nyilvántartás adatbázisában folyamatban van. Az ingatlanból a földterület nagysága 615m², melynek értéke 10.000 Ft, az épület nagysága 60 m², és értéke 20.000 Ft. a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt tájékoztatása szerint.

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy az ingatlanon lévő ház bontásra érett, nem érdemes felújítani.

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy ingatlanszakértővel egyeztetett az ingatlan értékesítéséről. Az ingatlanszakértő véleménye szerint 3-3,5 milló Ft-ért valószínűleg jelenlegi állapotában értékesíteni lehetne az ingatlant. A polgármester véleménye szerint, az ingatlant az önkormányzati feladatellátásban nem lehet hasznosítani, célszerű lenne eladni.

Gyurica János képviselő véleménye szerint, amennyibe 3 millió forintért az önkormányzat az ingatlant el tudja adni, akkor ezen nem szabad gondolkodni. A képviselő elmondta, hogy a földterület kitisztítása, a romos épület lebontása több mint 1 millió forint kiadást eredményezne az önkormányzatnak, ezért, amennyiben a jelenlegi állapotban értékesíteni tudja az önkormányzat, akkor a lehetőséggel élni kell.

Több hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

44/2026(II.12) Kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete a 8956 Páka Kossuth út 100/A cím alatti (15 Hrsz), kivett lakóház, udvar gazdasági épület művelési ágú ingatlant önkormányzati feladatellátás céljára nem hasznosítja, ezért értékesítésre meghirdeti.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert az értékesítésre vonatkozó hirdetmény elkészítésére és a szükség intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős. polgármester

SOLARKIT Vállalkozási Szerződés Kötése napelemes háztartási méretű kiserőmű létesítéséhez kapcsolódó tervezési és kivitelezési munkákról

Kása Ádám polgármester elmondta, hogy az önkormányzat Versenyképes Járások Program keretének II. ütemében pályázatot nyújtott be 8956 Páka Táncsics út 4 szám alatti Háziiorvosi rendelő felújítása 20.046.749 Ft összegben. a pályázat a háziiorvosi rendelőbe napelemes rendszer telepítésére 2.270.000 Ft összegben tartalmaz. tervezett kiadást. A SOLARKIT Europe Kft. (Cégjegyzékszám: 01-09-330542, Adószám: 26530129-2-41 Székhely: 1027 Budapest, Fekete Sas utca 3.) megküldte az önkormányzat részére a napelemes háztartási méretű kiserőmű létesítéséhez kapcsolódó tervezési és kivitelezési munkákról szóló *SOLARKIT* vállalkozási szerződés tervezetét. A szerződés tervezet értelmében a vállalkozói díj összeg bruttó 2.270.000 Ft. lenne. A vállalkozó vállalta, hogy 2026. június 30-ig felszereli a háziiorvosi rendelőre a napelemeket. A szerződés érvényességi kelléke, hogy az önkormányzat megkapja a támogatói okiratot a 8956 Páka Táncsics út 4. szám alatti Háziiorvosi rendelő felújításra, és a támogatási összeg is megérkezzen az önkormányzat költségvetési számlájára. Páka Község Önkormányzat Képviselő-testületének Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól 7/2014 (V.31.) önkormányzati rendeletének 11.§-a (1) aa.) pontja értelmében építési beruházás (építés, felújítás, karbantartás) építési koncesszió esetén: 30.000.000 Ft alatt legalább egy árajánlat beszerzése a kötelező. Az építési beruházás értékét tekintve további árajánlat beszerzése nem indokolt.

Hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

45/2026(II.12) Kt. határozat

Páka Község Önkormányzatának képviselőtestülete SOLARKIT Europe Kft.-vel (Cégjegyzékszám: 01-09-330542, Adószám: 26530129-2-41 Székhely: 1027 Budapest, Fekete Sas utca 3.) SOLARKIT Vállalkozási Szerződést köt a 8956 Páka Táncsics út 4. szám alatti Háziiorvosi rendelőbe Napelemes Háztartási Méretű

Kiserőmű létesítéséhez kapcsolódó tervezési és kivitelezési munkákról. A vállalkozói díj összege bruttó 2.270.000 Ft.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

10.) Interpelláció kérdés

Interpelláció, kérdés nem hangzott el.

A képviselőtestület a nyilvános ülésen több napirendi pontot nem tárgyal.

A polgármester a nyilvános ülést 18.30 - órakor bezárta.

Kmf.


Kása Ádám
polgármester




Tóthné Péter Judit
jegyző


Borosánné Hermán Anikó
képviselő (jkv. Hitelesítő)


Hencz Tamás
képviselő